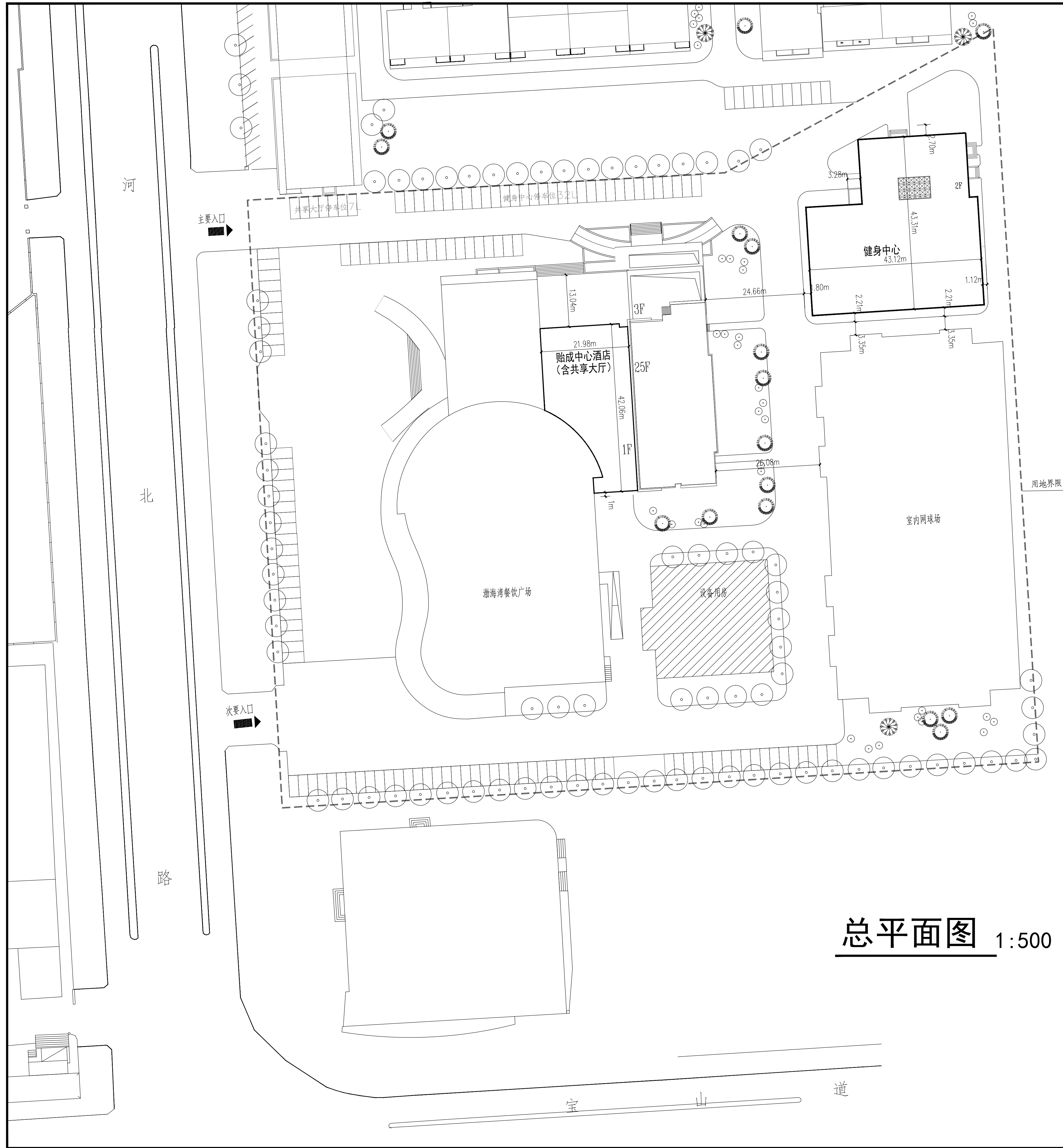




项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标	
总用地面积	m²	29995.8	--	29995.8	--	
界内建设用地面积	m²	29995.8	--	29995.8	--	
容积率	--	≤				
地上计容建筑面积	m²	≤ 43069.74	≤ --	≤ 43069.74	≤ --	
建筑密度	%	≤ 41				
建筑基底面积	m²	≤ 12298.278	≤ --	≤ 12298.278	≤ --	
绿地率	%	≥ 35.2				
绿地面积	m²	≥ 10558.52	≥ --	≥ 10558.52	≥ --	
项目			单位	本次申报指标		
总建筑面积			m²	≤	46166.39	
地上建筑面积			m²	≤	43069.74	
其中	其中	地上计容建筑面积	m²	≤	43069.74	
		已建	貽成中心酒店建筑面积	m²	≤	23213.1
			渤海湾餐饮广场建筑面积	m²	≤	10064.83
			设备用房建筑面积	m²	≤	852.16
			网球馆建筑面积	m²	≤	4168.2
		待建	共享大厅建筑面积	m²	≤	739.52
			新建	健身中心建筑面积	m²	≤
		地上奖励非计容建筑面积	m²	≤	0	
地下建筑面积	经营性建筑面积		m²	≤	0	
	非经营性建筑面积		m²		3096.65	
	其中	已建	貽成中心酒店建筑面积	m²		1020.44
			渤海湾餐饮广场建筑面积	m²		1986
			设备用房建筑面积	m²		0
			网球馆建筑面积	m²		0
		待建	共享大厅建筑面积	m²		0
			新建	健身中心建筑面积	m²	
机动车停车位			辆	≥	193	
其中	地上机动车停车位		辆	≤	193	
	其中	已建	辆	≤	154	
		待建	辆	≤	7	
		新建	辆	≤	32	
	地下机动车停车位		辆		0	
非机动车停车位			辆	≥	432	
其中	地上非机动车停车位		辆		432	
	其中	已建	辆		383	
		待建	辆		9	
		新建	辆		40	
	地上非机动车停车位		辆		0	

会 签 COUNTERSIGN				
主持人 MANAGER		电气 ELEC.		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC		
结构 STRUCT.		概预算	ESTIMATE BUDGET	
给排水 PLUMBING				
附注 NOTES				
A1				
注册师用章 Chartered Architect/Engineer				
技术专用章 Technical Management				
出图专用章 Issue				
天津华航天城建筑设计有限公司 X. T. D. Architecture Engineering Design Co. Ltd. 工程设计师李华斌 A112000400 First-class Design Certificate No. A112000400				
审核 APPROVE	刘 江	[Signature]		
专业负责人 DIVISION CHIEF	郭 娜	[Signature]		
校正 CHECK	路 影	[Signature]		
设计 DESIGN	郭 娜	[Signature]		
制图 DRAWN	郭 娜	[Signature]		
工程名称 PROJECT	贻成集团			
工程项目 SUB PROJECT	贻成中心酒店 健身中心			
图名 DRAWING NAME	总平面图			
工号 PROJECT NO.	06-03-03	分号 SUB NO.		
日期 DATE	2023.10	图号 DRAWING No.		建施总-1