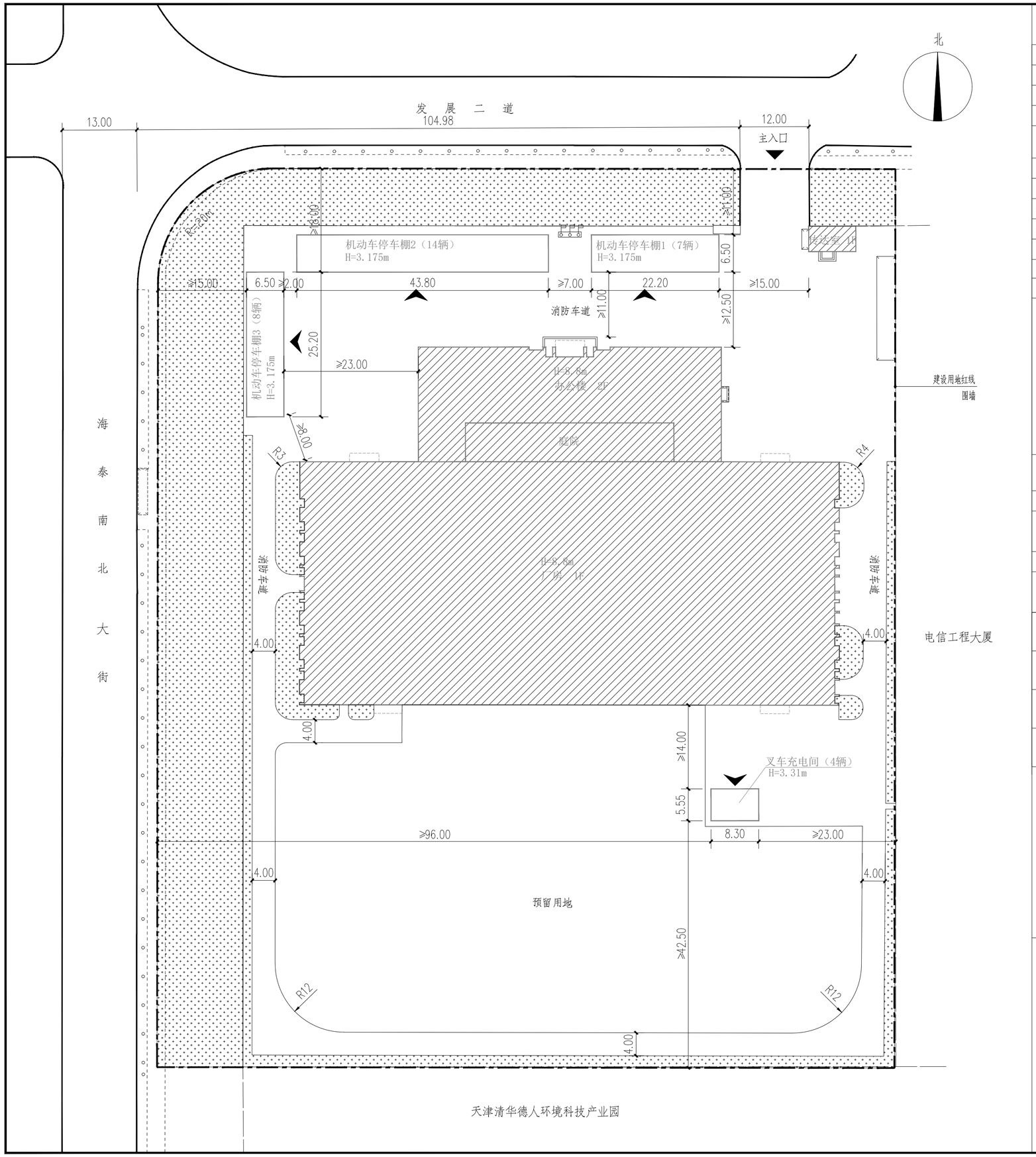

经济技术指标

项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积	m²	20000	20000	0	0
界内建设用地面积	m²	20000	20000	0	0
容积率	-	≤ 1			
地上计容建筑面积	m²	≤ 20000	≤ 9429.04	≤ 342.46	≤ 10228.5
建筑密度	%	≤ 50			
建筑基底面积	m²	≤ 10000	≤ 4779.78	≤ 638.86	≤ 4581.36
绿地率	%	≥ 20			
绿地面积	m²	≥ 4000	≥ 4000	≥ 0	≥ 0

项目			单位		本次申报指标
总建筑面积			m²	≤	342.46
地上建筑面积			m²	≤	342.46
其中	地上计容建筑面积		m²	≤	342.46
	其中	工业用地建筑面积	m²	≤	0
		性质2建筑面积	m²	≤	0
		兼容工业用地建筑面积	m²	≤	0
		兼容性质2建筑面积	m²	≤	0
	地上奖励兼容建筑面积		m²	≤	0
	其中	工业用地建筑面积	m²	≤	0
		性质2建筑面积	m²	≤	0
地下建筑面积		经营性建筑面积	m²	≤	0
		非经营性建筑面积	m²	≤	0
机动车停车位			辆	≥	29
其中		地上机动车停车位	辆	≥	29
		地下机动车停车位	辆	≥	0
非机动车停车位			辆	≥	0
其中		地上非机动车停车位	辆	≥	0
		地下非机动车停车位	辆	≥	0
行政办公及生活服务设施用地面积			m²	837.65	
行政办公及生活服务设施建筑面积			m²	1545.00	
行政办公及生活服务设施用地面积比			%	4.2	
行政办公及生活服务设施建筑面积比			%	7.7	

图例：

本期规划用地：

已申报建筑：

本次申报建筑：

绿化用地：

机动车停车位：6.50 × 3.00

场地出入口：

建筑出入口：

叉车充电间及机动车停车棚项目建筑设计方案

艾迪斯鼎力科技（天津）有限公司

总平面图

审批单位：高新区规划和自然资源局
联系电话:84800040

建设单位：艾迪斯鼎力科技（天津）有限公司
天津高新区海泰发展二道9号
邮编：300384　　联系电话：85689800
联系人：王正　　联系电话：13672001810