

# 光大光合现代化高标准汽车零部件项目

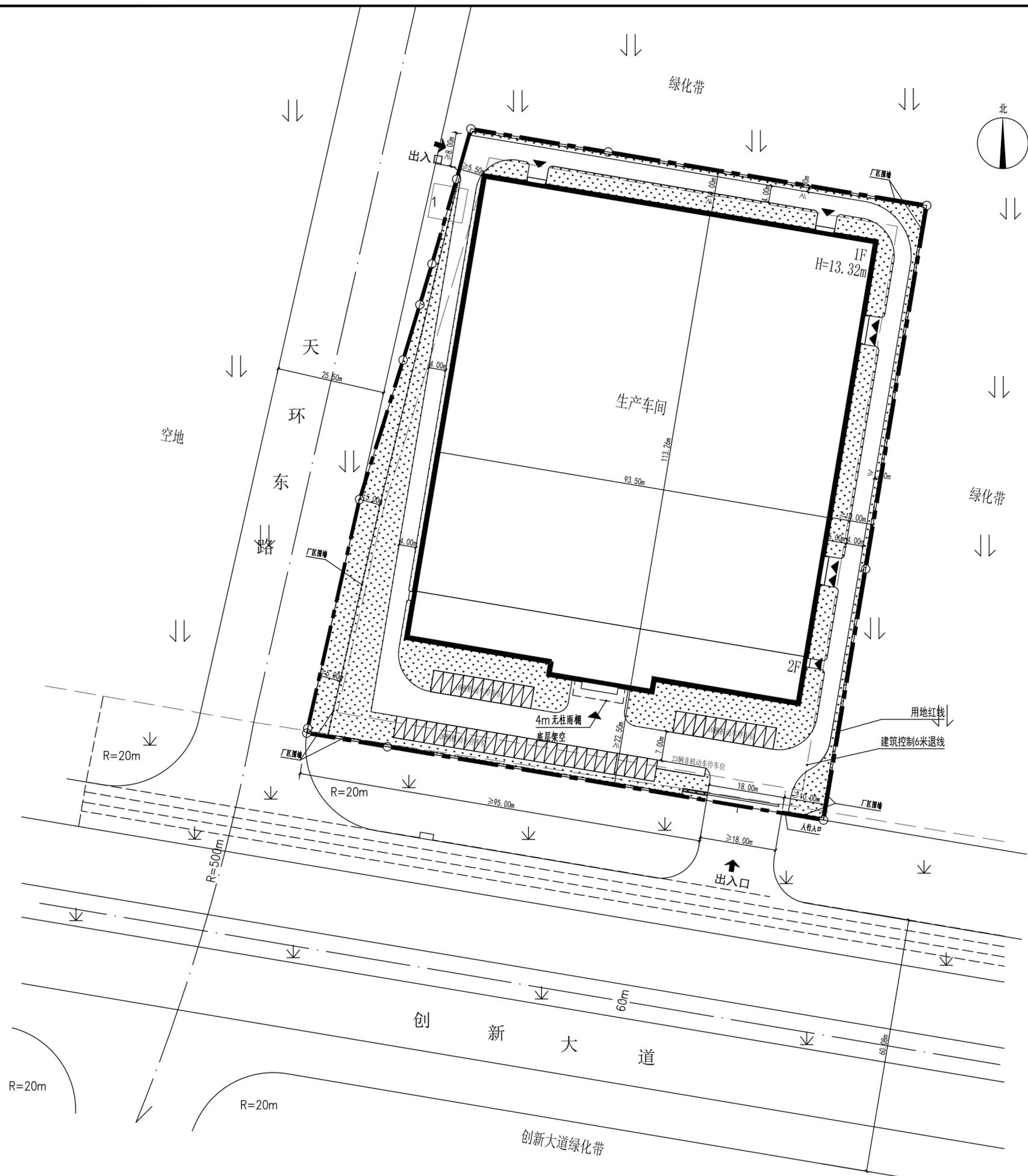
## 总平面图草案公示

技术经济指标表					
项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积	m <sup>2</sup>	17260.8	0	17260.8	0
界内建设用地面积	m <sup>2</sup>	17260.8	0	17260.8	0
容积率	-	≥ 1.20			
地上计容建筑面积	m <sup>2</sup>	≤ 20789.62	0	20789.62	0
建筑密度	%	≤ 60.15			
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	≤ 10382.81	0	10382.81	0
绿地率	%	≥ 20.00			
绿地面积	m <sup>2</sup>	≥ 3452.16	0	3452.16	0
项目		单位	本次申报指标		
总建筑面积		m <sup>2</sup>	11307.99		
地上建筑面积		m <sup>2</sup>	11307.99		
其中	地上计容建筑面积	m <sup>2</sup>	20789.62		
	性质1建筑面积	m <sup>2</sup>	11307.99		
	性质2建筑面积	m <sup>2</sup>	0		
	兼容性质1建筑面积	m <sup>2</sup>	0		
	兼容性质2建筑面积	m <sup>2</sup>	0		
地上鼓励兼容建筑面积		m <sup>2</sup>	0		
地下建筑面积		m <sup>2</sup>	0		
经营性建筑面积		m <sup>2</sup>	0		
非经营性建筑面积		m <sup>2</sup>	0		
机动车停车位		辆	46		
其中	地上机动车停车位	辆	46		
	地下机动车停车位	辆	0		
非机动车停车位		辆	23		
其中	地上非机动车停车位	辆	23		
	地下非机动车停车位	辆	0		
围墙长度		米	486.77		
行政办公及生活服务设施用地面积		m <sup>2</sup>	0		
行政办公及生活服务设施用地面积比例		%	0		
行政办公及生活服务设施建筑面积		m <sup>2</sup>	0		
行政办公及生活服务设施占总建筑面积比例		%	0		

### 图例

- 新建建筑 
- 厂区出入口 
- 道路 
- 绿化 
- 建筑主要出入口 
- 机动车停车位 
- 厂区围墙 
- 用地界线 
- 建筑退线 

公示单位：天津滨海高新技术产业开发区规划和自然资源局  
 联系人：马梁 联系电话：84800091  
 编制单位：天津光大光合汽车科技有限公司  
 联系人：赵伟 联系电话：15902259506  
 设计单位：天津市轻工业设计院有限公司  
 联系人：沈瑞 联系电话：13821066028



总平面图 1:500